Digitalizada com CamScanner

C

PISO +1	Area Bruta - 588.70 m2	
Apartamento	área útil	área bruta
T2a	96.15 m2	110.90 m2
T3b	122.75 m2	150.15 m2
T2c	92.25 m2	109.05 m2
Zona de Circulação Comum 57.36 m2		

CAMACHO

	EDIFICÍO HABITACIONAL AVENIDA PROFESSOR VIEIRA NATIVIDADE - ALCOBAÇA	Entidade : ANTÓNIO GOMES PEREIRA e Filha, Lda Av. Prof. Vieira Natividade, Lote 8, 1º Alcobaça 2460 Alcobaça ACB
Projectou:	Peças Desenhadas Planta do Piso +1 (Construído)	Processo Nº
Desenhou:	PROJECTO DE ARQUITECTURA	Escala : 1/100 — Desenho Nº 13
Verificou:		

Digitalizada com CamScanner

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:
Direito, no piso mais dois, destinado a habitação, um lugar demarcado a tinta, para estacionamento, com o nº 11, no piso menos um, com 16,35m2, uma arrecadação com o nº 17, no piso mais sete, com 19,95. (Reprodução por extractação).

O(A) Ajudante
Márcia Cristina da Silva Néri Fialho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 16 de 2000/11/22 - Constituição da Propriedade Horizontal

---

AP. 21 de 2000/11/30 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** GILBERTO RODRIGUES DE SOUSA
Casado/a com ZULMIRA RIBEIRO DOS SANTOS PLENO no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua Mercedes e Carlos Campeão, nº 6, r/c esqº - Alcobaça

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO GOMES PEREIRA
Casado/a com MARIANA GOMES ASCENSO FERREIRA no regime de Comunhão geral
Morada: Cós - Alcobaça

** MARIANA GOMES ASCENSO FERREIRA

Reprodução da inscrição G-1.

O(A) Ajudante
Márcia Cristina da Silva Néri Fialho

AP. 22 de 2000/11/30 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 10.000.000,00 Escudos
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 13.775.900,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER PORTUGAL, S.A.
Sede: Praça Marquês de Pombal, nº.2 - Lisboa

Garantia de Empréstimo. Juro anual: 7,253%, acrescido de 4%, em caso de mora, a título de cláusula penal. Despesas: 400.000$00. Reprodução da inscrição C-1.

O(A) Ajudante
Márcia Cristina da Silva Néri Fialho

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Digitalizada com CamScanner

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:
Direito, no piso mais dois, destinado a habitação, um lugar demarcado a tinta, para estacionamento, com o n° 11, no piso menos um, com 16,35m2, uma arrecadação com o n° 17, no piso mais sete, com 19,95. (Reprodução por extractação).

O(A) Ajudante
Márcia Cristina da Silva Néri Fialho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 16 de 2000/11/22 - Constituição da Propriedade Horizontal

---

AP. 21 de 2000/11/30 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** GILBERTO RODRIGUES DE SOUSA
Casado/a com ZULMIRA RIBEIRO DOS SANTOS PLENO no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua Mercedes e Carlos Campeão, n° 6, r/c esq° - Alcobaça

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO GOMES PEREIRA
Casado/a com MARIANA GOMES ASCENSO FERREIRA no regime de Comunhão geral
Morada: Cós - Alcobaça
** MARIANA GOMES ASCENSO FERREIRA

Reprodução da inscrição G-1.

O(A) Ajudante
Márcia Cristina da Silva Néri Fialho

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Digitalizada com CamScanner

CÂMARA MUNICIPAL DE Oleiros

ALVARÁ DE LICENÇA DE UTILIZAÇÃO N.º 16 / 2001

Nos termos do artigo 26.º do Dec.-Lei n.º 445/91, de 20 de Novembro, com as alterações introduzidas pelo Dec.-Lei n.º 250/94, de 15 de Outubro, é emitido o alvará de licença de utilização n.º 16 / 2001, em nome de António Gomes Soeiro, portador do (1) n.º e n.º de contribuinte 146 831 330.

O presente alvará titula a utilização do prédio sito na (2) Av.ª Joaquim Leite Vasconcelos Oleiros, n.º na localidade de Oleiros, da freguesia de Oleiros, descrito na Conservatória do Registo Predial de Oleiros, sob o n.º 596, a que corresponde o alvará de licença de construção n.º 1265, emitido em 11 de Setembro de 1994, a favor de António Gomes Soeiro.

Por despacho de 9 de Janeiro de 2001, foi autorizada a seguinte utilização (3) Loja habitação e comércio, em frente ao Cemitério Municipal, sem lugares de estacionamento.

O técnico responsável pela direcção técnica da obra foi Dr. Armando Filipe Vasconcelos, inscrito na (4) Câmara Municipal de Oleiros sob o n.º 504.

Os autores dos projectos foram (5) Arquitectura: Estabilidade, Eng.º Torcato Ferreira; Águas e Esgotos: Dr. Armando Filipe Vasconcelos, inscritos na (4) Câmara Municipal de Oleiros sob o n.º 504.

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 445/91 de 20 de Novembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 250/94, de 15 de Outubro.

Paços do Município, 10 de Janeiro de 2001

CARTÓRIO NOTARIAL DE ÁGUEDA
DOCUMENTO ORIGINAL
12/01/2006

Pagas as taxas pela Guia R-1 n.º / 117, de 10/01/2001.

Registado na Câmara Municipal supra. Livro n.º , de / /200 .

O Responsável pelo Serviço, **O Presidente da Câmara Municipal,**

(1) – Bilhete de identidade ou cartão de pessoa colectiva; (2) – No largo, rua, etc.; (3) – Discriminar: o tipo de utilização autorizada discriminando a área de pavimento e respectiva localização afecta a cada tipo de utilização; o número de lugares de estacionamento autorizados; (4) – Indicar a Câmara Municipal ou Associação Profissional em que se encontram inscritos; (5) – Referir o nome do projecto de arquitectura e dos projectos das especialidades.

Mod. R-1 (530-A) – Grafinal-Águeda

DATA

NOME

MORADA

RE

TIPO | CLAS

Processo

VALOR DES

Mod. R-1

Digitalizada com CamScanner

ANEXO I

DATA
01/01/00

CÂMARA MUNICIPAL DE Ressaca

Serv. Emiss.	NUMERO	ANO
02	117	01

GUIA DE RECEITA

IDENTIFICAÇÃO

NOME Antonio Gomes Pereira CONTRIB. N.º 11683930

MORADA Av. Prof. [illegible] Ressaca CÓD. POSTAL 2460

RECEITA PELA CONCESSÃO DO ALVARÁ DE LICENÇA DE UTILIZAÇÃO COM O N.º 16 / 2001

TIPO	CLASSIF. ECONÓMICA	DESIGNAÇÃO DA RECEITA	OPERAÇÕES DE TESOURARIA	RECEITAS ORÇAMENTAIS
		☒ – LICENÇA DE HABITAÇÃO: 24 unidades x ____ $ e ____ Anexos a ____ $	$	28840 $
		☐ –	$	$
		☒ – LICENÇA DE OCUPAÇÃO: 3 unidades x ____ $ e ____ Anexos a ____ $	$	8540 $
		☐ – Taxa de Tam/Pos/Sub	1800 $	$
		☐ –	$	$

Processo n.º 121/97

SUB-TOTAIS . . . . 1800 $ 37080 $

TOTAL . . . . 37680 $

VALOR DESTA GUIA DE RECEITA Trinta e sete mil seiscentos e oitenta escudos

O SERVIÇO EMISSOR	CERTIFICAÇÃO DO PAGAMENTO		
	RECEBI	EM / / 200	O TESOUREIRO Paula Amorim

Mod. R-1 (530-A) Grafinal-Águeda

Digitalizada com CamScanner

21/01/2015

Cartório Notarial de Alcobaça
Documento Exibido
22/01/2015

CARTÓRIO NOTARIAL DE ALCOBAÇA
DOCUMENTO EXIBIDO
05/07/01

CARTÓRIO NOTARIAL DE ALCOBAÇA
DOCUMENTO EXIBIDO
/ /

CARTÓRIO NOTARIAL DE ALCOBAÇA
DOCUMENTO EXIBIDO
25/01/01

CARTÓRIO NOTARIAL DE ALCOBAÇA
DOCUMENTO EXIBIDO
08/03/2001

CARTÓRIO NOTARIAL DE ALCOBAÇA
DOCUMENTO EXIBIDO
25/01/01

CARTÓRIO NOTARIAL DE ALCOBAÇA
DOCUMENTO EXIBIDO
13/02/2015

Cartório Notarial de Alcobaça
Documento Exibido
3/5/2001

CARTÓRIO NOTARIAL DE ALCOBAÇA
DOCUMENTO EXIBIDO
/ /

CARTÓRIO NOTARIAL DE ALCOBAÇA
DOCUMENTO EXIBIDO
11/03/09

CARTÓRIO NOTARIAL DE ALCOBAÇA
DOCUMENTO EXIBIDO
12/05/2001

CARTÓRIO NOTARIAL DE ALCOBAÇA
DOCUMENTO EXIBIDO
16/9/2003

Cartório Notarial de Alcobaça
Documento Exibido
21/08/2001

Digitalizada com CamScanner

Designação da fracção	Tipologia	Habitação				Áreas úteis dos espaços adstritos à habitação					Categoria de habitação	Observações
		Área bruta	Área habitável	Área útil	Área de varandas e sacadas	Terraços	Arrecadações destacadas da hab.	Garagem privativa	Quota-parte da garagem colectiva	Espaços descobertos não pavim.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A	—			125 m²								Comércio
B	—			77,10 m²								"
C	—			161,60 m²								Centro clínico ou comércio ou serviços
D	T2			96,15 m²		86 m²	90,34 m²	23,15 m²				Habitação
E	T2			88,37 "	3,86 m²		12,50 m²	18,15 "				"
F	T3			118,95 "	3,80 "		9,65 "	13,85 "				"
G	T1			83,80 "			58,13 "	14,75 "				"
H	T3			139,55 "			15,25 "	14,25 "				"
I	T3			106,14 "	3,86 m²		8,75 "	19,55 "				"
J	T3			117,50 "	3,80 "		19,95 "	16,35 "				"
L	T1			72,45 "			22,05 "	16,05 "				"
M	T1			76,60 "			13,55 "	14,20 "				"
N	T1			67,90 "			11,90 "	27,90 "				"
O	T2			88,07 "	3,83 m²		8,75 "	15,00 "				"
P	T3			122,75 "	3,80 "		14,60 "	14,75 "				"
Q	T3			132,55 "	4,60 "		18,30 "	27,90 "				"
R	T2			87,75 "	4,60 "		11,45 "	—				"
S	T3			107,14 m²	3,86 "		9,70 "	15,85 "				"
T	T3			119,30 "	3,80 "		21,05 "	20,25 "				"
U	T4			154,15 "	4,60 "		20,35 "	17,20 "				"
V	T1			73,20 "	4,60 "		9,45 "	—				"
X	T3			106,37 "	3,86 "		9,70 "	15,30				"

Fl. 6

Designação da fracção	Tipologia	Habitação				Áreas úteis dos espaços adstritos à habitação					Categoria de habitação	Observações
		Área bruta	Área habitável	Área útil	Área de varandas e sacadas	Terraços	Arrecadações destacadas da hab.	Garagem privativa	Quota-parte da garagem colectiva	Espaços descobertos não pavim.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Z	T3	—	—	121,45 m²	3,80 m²	—	7,80 m²	14,85 m²	—	—	—	Habitação
AA	T4	—		154,[illegible] m²	4,60 m²	—	11,65 m²	17,45 m²	—	—	—	4
AB	T1	—	—	73,20 m²	4,60 m²		9,65 m²	—	—	—	—	4
AC	T3	—	—	106,37 m²	3,80 m²		12,85 m²	15,55 m²	—	—	—	4
AD	T3	—	—	121,45 m²	3,80 m²		19,20 m²	13,00 m²	—	—	—	4

Fl. 6

Digitalizada com CamScanner

DOCUMENTO EXIBIDO
13/01/2016

CARTÓRIO NOTARIAL DE ALCOBAÇA
DOCUMENTO EXIBIDO
25/01/01

CARTÓRIO NOTARIAL DE ALCOBAÇA
DOCUMENTO EXIBIDO
25/01/01

DOCUMENTO EXIBIDO
13/02/2012

CARTÓRIO NOTARIAL DE ALCOBAÇA
DOCUMENTO EXIBIDO
05/02/01

CARTÓRIO NOTARIAL DE ALCOBAÇA
DOCUMENTO EXIBIDO
23/01/2012

CARTÓRIO NOTARIAL DE ALCOBAÇA
DOCUMENTO EXIBIDO
14/05/01

20 10 2005

CARTÓRIO NOTARIAL DE ALCOBAÇA
DOCUMENTO EXIBIDO
04/06/2001

Cartório Notarial de Alcobaça
Documento Exibido
21/08/2001

Digitalizada com CamScanner